



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI
E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VICENZA

Nota integrativa al Rendiconto Generale 2025

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI
VICENZA

A cura del Tesoriere Arch. Massimo Sanson

redatta in collaborazione con il Consulente Fiscale dell'Ordine Dott. Maurizio Vanzan

PREMESSA

Nel rispetto della normativa vigente in materia, si sottopone all'esame ed all'approvazione dei Colleghi iscritti il Rendiconto Generale 2025 dell'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Vicenza.

La presente Nota integrativa al Rendiconto Generale in oggetto è stata redatta nel rispetto del "Regolamento di Amministrazione e Contabilità" vigente, così come approvato dal Consiglio dell'Ordine provinciale con delibera del 03/12/2018 n. 45.

Nella redazione del Rendiconto Generale per l'anno 2025 si sono seguiti consolidati criteri di valutazione ed in particolare si è avuto cura di osservare il principio di competenza finanziaria per quanto concerne il Rendiconto Finanziario e quello della competenza economica relativamente alla elaborazione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico.

Il Regolamento prevede che il Rendiconto Generale sia composto dai seguenti documenti:

- a) Rendiconto finanziario (presentato in questa sede con i dettagli riferiti ai Residui attivi e passivi)
- b) Stato Patrimoniale
- c) Conto Economico
- d) Nota integrativa al Rendiconto Generale predisposta dal Tesoriere.

I documenti che compongono il Rendiconto Generale sono stati redatti nel rispetto del principio di veridicità, con l'obiettivo di fornire una rappresentazione veritiera e corretta della Situazione Patrimoniale, Economico e Finanziaria del nostro Consiglio provinciale.

Si è perseguito sia il rispetto formale che sostanziale delle norme che sovrintendono alla redazione dei documenti contabili e delle regole tecniche che guidano le rilevazioni contabili in ossequio del principio di chiarezza.

La valutazione delle voci del Rendiconto Generale è stata effettuata nella prospettiva della continuazione dell'attività istituzionale e della prudenza nell'iscrizione delle stesse. Gli elementi contenuti nel Rendiconto Generale annuale corrispondono alle risultanze delle scritture contabili del nostro Ordine provinciale.

Nel Rendiconto Generale assume centralità e rilievo il Rendiconto Finanziario, documento cardine della contabilità finanziaria, redatto secondo criteri di imputazione temporale sia di competenza finanziaria che di cassa. Nel Rendiconto Generale sono inclusi anche lo Stato Patrimoniale ed il Conto Economico secondo le disposizioni di cui agli artt. 30 e 33 del "Regolamento di Amministrazione e Contabilità" vigente, così come approvato dal Consiglio dell'Ordine provinciale con delibera del 03.12.2019 n. 45.

La presente Nota Integrativa persegue l'obiettivo di agevolare la comprensione comparata dei diversi documenti proposti, per cui di seguito si analizzeranno i singoli documenti di cui si compone il Conto Consuntivo.

RENDICONTO FINANZIARIO/CONTO DI BILANCIO

Il rendiconto finanziario espone i risultati della gestione finanziaria delle entrate e delle uscite suddiviso nella gestione di previsione, di accertamento (con evidenziazione dei residui attivi e passivi) nonché di cassa (finanziaria).

Nella gestione di previsione vengono altresì riportati gli importi rilevabili dal Bilancio di previsione 2025 aggiornati con le variazioni intervenute e deliberate dal Consiglio.

Criteria adottati

Il criterio di competenza finanziaria attribuisce un'operazione di entrata (o di spesa) all'anno nel quale è stata accertata (impegnata).

Il criterio di cassa, invece, determina i flussi di cassa (gli incassi e i pagamenti effettivi) verificatisi durante l'anno, sia che siano relativi ad accertamenti ed impegni di competenza sia ad accertamenti ed impegni residui.

In sintesi, per la medesima operazione, il momento di competenza finanziaria corrisponde alla nascita del credito e del debito (fasi dell'accertamento e dell'impegno), mentre il momento di cassa corrisponde alla data di riscossione o di pagamento.

Attraverso la gestione dei residui attivi e passivi si ha il "collegamento" tra la gestione di competenza finanziaria e quella di cassa, identificando le entrate e le spese accertate o impegnate nell'esercizio ma non ancora incassate o pagate.

Il Rendiconto Finanziario, dunque, si articola in TITOLI, CATEGORIE e CAPITOLI ed evidenzia:

- a) Le Entrate di competenza dell'anno (accertate, incassate o da incassare);
- b) Le Uscite di competenza dell'anno (impegnate, pagate o da pagare);
- c) La Gestione dei residui attivi e passivi degli anni precedenti;
- d) Le somme riscosse e pagate in conto competenza ed in conto residui (gestione di cassa);
- e) Il totale dei residui attivi e passivi da trasferire all'anno successivo.

ENTRATE CORRENTI

Le entrate accertate ammontano complessivamente ad € 497.959,90, mentre le entrate previste iniziali ammontano ad € 482.495,24. Abbiamo accertato un maggior importo di € 15.464,66.

Contributi a carico degli iscritti

Entrate	Previsione definitiva	Accertato	Scostamento	% scostamento
Contributi iscritti all'Albo	€ 356.328,00	€ 359.253,00	€ 2.925,00	0,82%
Contributi iscritti all'Elenco speciale – S.T.P.	€ 1.568,00	€ 1.764,00	€ 196,00	12,50%
Contributi nuovi iscritti	€ 3.920,00	€ 1.764,00	€ - 2.156,00	-55,00%
Contributi maternità/paternità	€ 2.025,00	€ 1.782,00	€ - 243,00	-12,00%
Contributi straordinari	€ 64.000,00	€ 62.067,00	€ - 1.933,00	-3,02%
TOTALE	€ 427.841,00	€ 426.630,00	€ - 1.211,00	-0,28%

Si precisa inoltre che, il contributo annuale che gli iscritti versano all'Ordine, ai sensi dell'art. 37 punto 4 del R.D. 2357/1925 e degli artt. 7 e 14 del D.L.L. 382/1944, si compone di:

- una quota di competenza dell'Ordine medesimo e gli importi riscossi sono inseriti nel capitolo 01 001 00010 "Contributi Iscritti all'Albo",
- una quota di competenza del Consiglio Nazionale quale tassa per il suo funzionamento e gli importi riscossi sono stati inseriti nel capitolo 01 001 00050 "Contributi straordinari".

Entrate derivanti dalla vendita di Beni e dalla prestazione di Servizi

Entrate	Previsione definitiva	Accertato	Scostamento	% scostamento
Diritti liquidazione specifiche	€ 3.500,00	€ 5.919,04	€ 2.419,04	69,12%
Diritti per servizi agli iscritti	€ 6.634,24	€ 13.828,56	€ 7.194,32	108,44%
Proventi corsi di aggiornamento e formazione	€ 16.500,00	€ 33.171,04	€ 16.671,04	101,04%
Recupero anticipo spese legali	€ 6.000,00	€ 1.885,61	€ - 4.114,39	-68,57%
Recupero quote assicurazione R.C. consiglieri	€ 2.850,00	€ 3.240,00	€ 390,00	13,68%

Diritti di Segreteria accreditamento eventi organismi terzi	€ 8.500,00	€ 7.000,00	€ - 1.500,00	-17,65%
Accesso agli atti esterni	€ 0,00	€ 400,00	€ 400,00	non calcolabile
Proventi da sponsor	€ 10.000,00	€ 0,00	€ -10.000,00	-100,00%
TOTALE	€ 53.984,24	€ 65.444,25	€ 11.460,01	21,23%

In relazione a questa categoria si evidenzia come, in alcuni capitoli, gli importi accertati siano più elevati rispetto a quanto preventivato; si riportano di seguito gli scostamenti più significativi riguardano i capitoli:

- “Diritti liquidazioni specifiche” di € + 2.419,04 in relazione a maggiori richieste di rilascio pareri sulla liquidazione e congruità dei corrispettivi per le prestazioni professionali;
- “Diritti per servizi agli iscritti” di € + 7.194,32 relativi agli importi di mora per ritardato pagamento delle quote di iscrizione e per l’abbonamento a Legislazione Tecnica, il cui importo è versato dagli iscritti all’Ordine per l’attivazione in convenzione;
- “Proventi corsi di aggiornamento e formazione” di € + 16.671,04 in aumento per effetto della scadenza del triennio formativo 2023–2025 e conseguentemente del maggiore acquisto di corsi da parte dei professionisti.

Si precisa inoltre che il capitolo “Proventi da sponsor” di € - 10.000,00 non movimentato è collegato al capitolo in uscita “Spese per organizzazione manifestazioni e attività culturali” di pari importo.

Redditi e proventi patrimoniali

Entrate	Previsione definitiva	Accertato	Scostamento	% scostamento
Interessi attivi su conti correnti bancari	€ 10,00	€ 0,00	€ -10,00	-100,00%

Poste correttive e compensative di spese correnti

Entrate	Previsione definitiva	Accertato	Scostamento	% scostamento
Rimborsi spese marche da bollo	€ 160,00	€ 32,00	€ -128,00	-80,00%

Entrate non classificabili in altre voci

Entrate	Previsione definitiva	Accertato	Scostamento	% scostamento
Entrate eventuali	€ 0,00	€ 1.353,65	€ 1.353,65	non calcolabile

Si precisa che questo importo deriva da un credito IRES relativo al 2024, emerso dalla dichiarazione dei redditi presentata nel 2025 ed utilizzato in compensazione.

Trasferimenti correnti

Entrate	Previsione definitiva	Accertato	Scostamento	% scostamento
Trasferimenti correnti da CNAPPC/FOAV	€ 500,00	€ 0,00	€ -500,00	-100,00%
Trasferimenti correnti da parte di Enti pubblici e privati	€ 0,00	€ 4.500,00	€ 4.500,00	non calcolabile

Il capitolo di spesa “Trasferimenti correnti da parte di enti pubblici e privati” si riferisce al Protocollo d’intesa tra il Comune di Bassano e l’Ordine degli Architetti PPC di Vicenza per l’organizzazione del “Premio di Architettura – Città di Bassano del Grappa – III Edizione 2025”. Il Comune riconosce un rimborso spese fino a 6.000 euro per le attività organizzative, con possibilità di anticipazione fino al 75% del contributo, ovvero € 4.500,00.

ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Entrate	Previsione definitiva	Accertato	Scostamento	% scostamento
Accensione mutuo	€ 160.000,00	€ 0,00	€ -160.000,00	-100,00%

Questo capitolo si riferisce all'importo del mutuo che sarà richiesto per le spese di trasferimento della sede presso la Loggia Valmarana; trasferimento che, ad oggi, non è ancora avvenuto e pertanto il conto non è stato ancora movimentato.

PARTITE DI GIRO

Nel Rendiconto Finanziario compaiono delle entrate che transitano dal bilancio dell'Ordine provinciale, ma che sono destinate ad altri enti; valori che nel Rendiconto Finanziario sono indicati anche tra le uscite per il medesimo importo.

Sono sostanzialmente collegate alle ritenute erariali e contributive sulla retribuzione del nostro personale di segreteria nonché sui professionisti/collaboratori soggetti alla ritenuta di lavoro autonomo, alle ritenute sindacali, all'Iva da split payment sulle fatture ricevute, anche per l'attività commerciale e da partite in sospeso.

Entrate/Uscite	Previsione definitiva	Accertato	Scostamento	% scostamento
Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	€ 24.000,00	€ 24.506,44	€ 506,44	2,11%
Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	€ 5.500,00	€ 3.447,26	€ - 2.052,74	-37,32%
Ritenute previdenziale ed assistenziali dipendenti	€ 12.000,00	€ 12.485,00	€ 485,00	4,04%
Ritenute sindacali	€ 1.300,00	€ 1.179,89	€ - 120,11	-9,24%
Iva su vendite (a debito)	€ 5.500,00	€ 8.769,31	€ 3.269,31	59,44%
Erario c/Iva a credito	€ 0,00	€ 2.107,16	€ 2.107,16	non calcolabile
Contributi degli Iscritti di competenza esercizio successivo	€ 0,00	€ 483,80	€ 483,80	non calcolabile
Iva Split Payment	€ 15.000,00	€ 11.247,63	€ - 3.752,37	-25,02%
Iva Split Payment Commerciale	€ 0,00	€ 2.107,16	€ 2.107,16	non calcolabile
Totale	€ 63.300,00	€ 66.333,65	€ 3.033,65	4,79%

USCITE CORRENTI

Le uscite impegnate ammontano complessivamente a € 451.648,06, mentre le uscite previste inizialmente, rideterminate a seguito delle variazioni di capitolo deliberate durante l'anno, ammontano a € 508.590,24. Si registra quindi un minore impegno di spesa pari a € - 56.942,18.

Uscite per gli organi dell'Ente

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Rimborsi Consiglieri e Commissioni	€ 8.650,00	€ 8.539,97	€ - 110,03	-1,27%
Viaggi partecipazione a Commissioni esterne	€ 7.000,00	€ 6.942,14	€ - 57,86	-0,83%
Assicurazione Consiglieri	€ 5.420,00	€ 5.090,75	€ - 329,25	-6,07%
Totale	€ 21.070,00	€ 20.572,86	€ - 497,14	-2,36%

In relazione a questa categoria di uscite si evidenzia come gli impegni abbiano necessitato di variazioni in aumento e in diminuzione con spostamenti da altri capitoli di spesa per un importo di € 1.000,00.

Tra le altre si evidenziano le variazioni nel capitolo "Rimborso Consiglieri e Commissioni" attingendo dai capitoli "Spese per aggiornamento organi istituzionali" e "Assicurazione Consiglieri".

Oneri per il personale in attività di Servizio

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Retribuzioni	€ 109.915,63	€ 109.915,63	€ 0,00	0,00%
Altri costi del Personale	€ 3.072,00	€ 3.072,00	€ 0,00	0,00%
Fondo trattamento accessorio	€ 35.555,71	€ 35.555,71	€ 0,00	0,00%
Accantonamento TFR/TFS	€ 9.916,83	€ 45,31	€ - 9.871,52	-99,54%
Banca ore	€ 900,00	€ 900,00	€ 0,00	0,00%
Indennità di Ente	€ 6.326,88	€ 6.326,88	€ 0,00	0,00%
Oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Ente	€ 37.207,29	€ 33.739,62	€ - 3.467,67	-9,32%
Assicurazione INAIL	€ 701,74	€ 608,06	€ - 93,68	-13,35%
Corsi per personale dipendente	€ 1.000,00	€ 128,00	€ - 872,00	-87,20%
Imposta sostitutiva sul TFR/TFS	€ 750,00	€ 166,84	€ - 583,16	-77,75%
Totale	€ 205.346,08	€ 190.458,05	€ - 14.888,03	-7,25%

In relazione a questa categoria di uscite si evidenzia come gli impegni abbiano necessitato di variazioni in aumento attingendo € 16.349,50 dall'avanzo di amministrazione.

Si tratta di una variazione in aumento dovuta a maggiori spese non quantificate alla data di approvazione del Bilancio di Previsione 2025, relative alla sottoscrizione, in data 27.01.2025, del nuovo CCNL del Comparto Funzioni Centrali per il triennio 2022-2024, con conseguente adeguamento della parte stabile del fondo, del TFR, degli oneri previdenziali e assistenziali a carico dell'Ente e dell'assicurazione INAIL.

Uscite per l'acquisto di beni di consumo e per servizi

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Acquisto di libri, riviste	€ 1.440,00	€ 1.437,99	€ -2,1	-0,14%
Spese acquisto materiali di consumo, stampati, cancelleria	€ 3.950,00	€ 3.540,73	€ - 409,27	-10,36%
Spese di rappresentanza	€ 2.500,00	€ 1.800,00	€ - 700,00	-28,00%
Spese per attività di collaborazione e consulenza di professionisti	€ 17.491,00	€ 17.293,92	€ - 197,08	-1,13%
Spese postali e spedizioni varie	€ 600,00	€ 328,71	€ -271,29	-45,22%
Spese telefoniche e collegamenti telematici	€ 2.600,00	€ 2.597,63	€ - 2,37	-9,12%
Spese per servizi vari agli iscritti	€ 10.390,00	€ 9.433,12	€ - 956,88	-9,21%
Spese per l'energia elettrica, gas e acqua	€ 9.500,00	€ 6.769,38	€ - 2.730,62	-28,74%
Spese per consulenza agli iscritti	€ 500,00	€ 0,00	€ -500,00	-100,00 %
Manutenzione e riparazione macchine d'ufficio e assistenza	€ 4.750,00	€ 3.219,30	€ - 1.530,70	-32,23%
Spese di pulizia locali Sede	€ 5.750,00	€ 5.520,00	€ - 230,00	-4,00%
Spese per francobolli e marche	€ 100,00	€ 0,00	€ - 100,00	-100,00%
Consulenze Legali	€ 6.550,00	€ 4.864,49	€ - 1.685,51	-25,73%
Spese per affitto locali e assicurazione Sede	€ 33.200,00	€ 32.934,00	€ - 266,00	-0,80%

Spese condominiali e oneri accessori	€ 2.300,00	€ 1.317,98	€ -982,02	-42,70%
Spese per organizzazione manifestazioni	€ 10.000,00	€ 0,00	€ -10.000,00	-100,00%
Spese per attività di comunicazione	€ 6.100,00	€ 6.100,00	€ 00,00	0,00%
Software gestionali	€ 14.120,00	€ 13.270,49	€ - 849,51	-6,02%
Totale	€ 131.841,00	€ 110.427,74	€ - 21.413,26	-16,24%

In relazione a questa categoria di uscite si evidenzia come gli impegni abbiano necessitato di variazioni in aumento e in diminuzione utilizzando spostamenti da altri capitoli di spesa per € - 4.560,00 e variazioni in aumento attingendo dall'avanzo di amministrazione per € 7.261,00 per un importo totale di € 2.701,00.

Si evidenziano alcune variazioni ai capitoli:

- “Acquisto di libri, riviste” per l’acquisto di n. 15 abbonamenti al giornale “Il Sole 24ore” per i Consiglieri dell’Ordine
- “Spese per servizi vari agli iscritti” per pagare il nuovo servizio di abbonamento al bollettino di Legislazione Tecnica, in convezione con l’Ordine APPC di Vicenza
- “Spese per energia elettrica, gas e acqua” per coprire le maggiori spese del capitolo “Gestione sito web”
- “Consulenze legali” per coprire le maggiori spese dei capitoli “Spese riscossione contributi iscritti” e “Viaggi partecipazione a commissioni esterne”

Uscite per prestazioni Istituzionali

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Iniziative di formazione, promozione, servizi e attività culturali agli iscritti/e	€ 28.000,00	€ 23.660,34	€ -4.339,66	-15,50%
Spese per corsi di aggiornamento e formazione	€ 13.200,00	€ 10.938,00	€ - 2.262,00	-17,14%
Gestione sito web	€ 4.100,00	€ 3.713,07	€ - 386,93	-9,44%
Agenzia di redazione e sito	€ 190,00	€ 190,00	€ 0,00	0,00%
Totale	€ 45.490,00	€ 38.501,41	€ - 6.988,59	-15,36%

In relazione a questa categoria di uscite si evidenzia come gli impegni abbiano necessitato di variazioni in aumento e in diminuzione utilizzando spostamenti da altri capitoli di spesa per un importo di € - 3.700,00.

Si evidenzia la variazione in aumento nel capitolo “Spese per corsi di aggiornamento e formazione” attingendo dalle minori uscite dei capitoli “Iniziative di formazione, promozione, servizi e attività culturali...” e “Contributi al CNAPPC” per maggiori spese relative ai corsi dell’attività commerciale dell’Ordine APPC di Vicenza.

Si evidenzia inoltre la variazione in aumento nel capitolo “Gestione sito web” dal capitolo “Spese per energia elettrica, gas e acqua” per l’adeguamento del sito internet dell’Ordine alla normativa europea EEA entrata in vigore il 28.06.2025 e per l’apertura di n. 4 nuove caselle di posta elettronica.

Oneri finanziari

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Spese e commissioni bancarie e postali	€ 900,00	€ 899,40	€ -0,60	-0,07%
Spese riscossione contributi iscritti	€ 4.950,00	€ 4.809,61	€ -140,39	-2,84%
Totale	€ 5.850,00	€ 5.709,01	€ - 140,99	-2,41%

Si evidenzia la variazione in aumento nel capitolo “Spese riscossione contributi iscritti” attingendo dalle minori uscite del capitolo “Consulenze legali” per maggiori spese relative per far fronte al pagamento relativo alle maggiori transazioni Pago digitale.

Poste correttive e compensative di entrate correnti

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Rimborsi agli iscritti	€ 700,00	€ 502,00	€ -198,00	-28,29%
Anticipi per bolli e marche iscritti	€ 160,00	€ 160,00	€ 0,00	0,00%
Anticipi spese varie	€ 3.240,00	€ 3.240,00	€ 0,00	0,00%
Anticipi spese legali	€ 6.000,00	€ 1.885,60	€ -4.114,40	-68,57%
Totale	€ 10.100,00	€ 5.787,60	€ -4.312,40	-42,70%

Oneri tributari

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
IRAP	€ 12.433,16	€ 11.505,42	€ -927,74	-7,46%
Tassa rifiuti	€ 2.000,00	€ 1.944,79	€ -55,21	-2,76%
Interessi IVA trimestrale	€ 100,00	€ 54,18	€ -45,82	-45,82%
Imposte e tasse di esercizio attività commerciale	€ 6.000,00	€ 0,00	€ -6.000,00	-100,00%
Totale	€ 20.533,16	€ 13.504,39	€ -7.028,77	-34,23%

Trasferimenti passivi

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Contributi al CNAPPC	€ 62.100,00	€ 62.067,00	€ -33,00	-0,05%
Contributi alla FOAV	€ 4.700,00	€ 4.620,00	€ -80,00	-1,70%
Quota associativa INU	€ 550,00	€ 0,00	€ 0,00	0,00%
Totale	€ 67.350,00	€ 66.687,00	€ -663,00	-0,98%

Si evidenzia una variazione in diminuzione nel capitolo "Contributi al CNAPPC", al fine di incrementare il capitolo "Spese per corsi di aggiornamento e formazione", per far fronte ai maggiori costi relativi ai corsi dell'attività commerciale dell'Ordine APPC di Vicenza.

Spese non classificabili in altre voci

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Arrotondamenti e abbuoni passivi	€ 10,00	€ 0,00	€ -10,00	100,00%
Fondo di riserva	€ 500,00	€ 0,00	€ -500,00	100,00%
Fondo di solidarietà	€ 500,00	€ 0,00	€ -500,00	100,00%
Totale	€ 1.010,00	€ 0,00	€ -1.010,00	300,00%

È stato confermato il Fondo di riserva, in base a quanto riportato nel "Regolamento di amministrazione e contabilità" all'Art. 13 "Fondo di riserva" ma non essendo stato utilizzato è stato stornato.

È stato confermato il Fondo di solidarietà, in seguito all'inserimento nel "Regolamento per la determinazione e riscossione del contributo annuo dovuto all'Ordine dagli iscritti" dell'Art. 10 "Richiesta di sgravio del pagamento quota per gravi motivi di salute" ma non essendo stato utilizzato è stato stornato.

USCITE IN CONTO CAPITALE

Acquisizione di Immobilizzazioni Tecniche

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Restauro nuova sede	€ 180.000,00	€ 0,00	€ - 180.000,00	-100,00%
Acquisto macchine, software e attrezzature informatiche	€ 7.700,00	€ 5.889,38	€ - 1.810,62	-23,51%
Acquisto software e licenze	€ 5.400,00	€ 5.280,77	€ - 119,23	-2,21%

Materiale elettrico	€ 5.400,00	€ 5.219,74	€ - 180,26	-3,34%
Totale	€ 198.500,00	€ 16.389,89	€ -182.110,11	-91,74%

Il capitolo "Restauro nuova sede" si riferisce all'importo presunto per il restauro della Loggia Valmarana; che, ad oggi, non è ancora avvenuto e pertanto il conto non è stato ancora movimentato.

Si evidenzia che, nel corso del 2025, sono stati acquistati nuovi PC e monitor per l'ufficio, nonché aggiornati il sito e i sistemi operativi. Inoltre, è stato acquistato un nuovo impianto telefonico e una nuova macchina timbratrice, in sostituzione di quelli ormai obsoleti.

Partecipazione e acquisto di valori mobiliari

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Acquisto di buoni postali e titoli obbligazionari	€ 160.000,00	€ 160.000,00	€ 0,00	0,00%
Costituzione Fondazione	€ 70.000,00	€ 0,00	€ - 70.000,00	-100,00%
Totale	€ 230.000,00	€ 160.000,00	€ - 70.000,00	-30,43%

Il capitolo "Acquisto di buoni postali e titoli obbligazionari" fa riferimento all'istituzione di una nuova polizza assicurativa per una migliore gestione della liquidità dell'Ente.

Il capitolo "Costituzione Fondazione" riguarda, invece, la possibilità di costituire la Fondazione; tale costituzione, ad oggi, non è ancora avvenuta e, pertanto, il conto non è stato ancora movimentato.

Estinzione di prestiti

Uscite	Previsione definitiva	Impegnato	Scostamento	% scostamento
Rate di rimborso del mutuo	€ 160.000,00	€ 0,00	€ - 160.000,00	-100,00%

Questo capitolo si riferisce all'importo del rimborso del mutuo che sarà richiesto per le spese di trasferimento della sede presso la Loggia Valmarana; trasferimento che, ad oggi, non è ancora avvenuto e pertanto il conto non è stato ancora movimentato.

Dettaglio delle uscite per partite di giro.

Le partite di giro sono esposte per un valore pari ad € 63.300,00, consistente nelle uscite riferite a ritenute (erariali, previdenziali e assistenziali nonché sindacali) e ad altre uscite aventi natura di partite di giro (Iva su Split Payment).

RESIDUI

In sede di riaccertamento dei residui, si sono rilevate delle rettifiche sui residui:

- Le rettifiche in variazione dei residui attivi sono state di € - 2.168,50

TITOLO	Categoria	Capitolo	Variazione
Titolo I	Contributi a carico degli iscritti	Contributi iscritti all'Albo	€ - 1.652,00
Titolo I	Contributi a carico degli iscritti	Contributi straordinari	€ - 68,00
Titolo I	Entrate derivanti dalla vendita di beni e dalla prestazione di servizi	Diritti per servizi agli iscritti	€ - 440,00
Titolo I	Trasferimenti correnti	Trasferimenti correnti da CNAPPC/FOAV	€ - 8,50

- Le rettifiche in variazione dei residui passivi sono state di € - 2.138,30

TITOLO	Categoria	Capitolo	Variazione
Titolo I	Uscite per gli Organi dell'Ente	Rimborsi Consiglieri e Commissioni	€ - 459,78
Titolo I	Oneri per il personale in attività di servizio	Altri costi del personale	€ - 0,37
Titolo I	Oneri per il personale in attività di servizio	Banca ore	€ - 915,00
Titolo I	Uscite per l'acquisto di beni e consumo di servizi	Spese per servizi vari agli iscritti	€ - 300,00
Titolo I	Uscite per l'acquisto di beni e consumo di servizi	Spese per l'energia elettrica, gas e acqua	€ - 2,83
Titolo I	Uscite per l'acquisto di beni e consumo di servizi	Spese condominiali e oneri accessori	€ - 58,06
Titolo I	Uscite per l'acquisto di beni e consumo di servizi	Software gestionali	€ - 147,26
Titolo I	Trasferimenti passivi	Contributi al CNAPPC	€ - 255,00

La composizione dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2025 risulta essere la seguente:

Residui	Ante 2025	Riscossi/Pagati	2025	Totali
Residui Attivi	€ 23.691,69	€ 4.079,19	€ 7.667,52	€ 25.111,52
Residui Passivi	€ 38.946,95	€ 23.031,97	€ 65.492,07	€ 79.268,75

GESTIONE DI CASSA

La gestione di cassa è così riassumibile:

- Riscossioni

In c/competenza	In c/residui	Totale
€ 556.626,03	€ 4.079,19	€ 560.705,22

- Pagamenti

In c/competenza	In c/residui	Totale
€ 628.879,53	€ 23.031,97	€ 651.911,50

- Consistenza di Cassa ad inizio anno

€ 688.06,42

- Consistenza di Cassa/Banca a fine anno

Banca	€ 596.072,79
Conto Transitorio	€ 710,10
Cassa	€ 17,25
Totale	€ 596.800,14

IL RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

Il risultato della gestione finanziaria, accertato con l'approvazione da parte del Consiglio del Rendiconto Finanziario contenuto nel Rendiconto Generale 2025, esprime il saldo contabile di amministrazione che è rappresentato dal valore differenziale della somma algebrica delle componenti riepilogative dell'intera attività gestionale e che costituisce l'avanzo o il disavanzo alla fine dell'anno dell'ultimo esercizio chiuso, rimanendo in esso assorbiti i risultati di gestione di tutti gli esercizi pregressi.

Il risultato della gestione può essere analizzato sia nella sua struttura che nella sua formulazione come flusso.

In quanto flusso il risultato della gestione emerge dalla seguente relazione:

Risultato di amministrazione iniziale
+ Accertamenti
- Impegni
+ Economie di riscossione/pagamento
- Diseconomie di riscossione
+ Economie in conto residui
- Diseconomie in conto residui
= Risultato di amministrazione finale

La rappresentazione della struttura del risultato di amministrazione (con i dati desumibili dal nostro Rendiconto Generale) è la seguente:

Consistenza di cassa ad inizio anno	€ 688.006,42
Riscossioni in C/competenza	€ 556.626,03
Riscossioni in C/residui	€ 4.079,19
Totale riscossioni	€ 560.705,22
Pagamenti in C/competenza	€ 628.879,53
Pagamenti in C/residui	€ 23.031,97
Totale pagamenti	€ 651.911,50
Consistenza di Cassa di fine anno	€ 596.800,14
Residui attivi esercizi precedenti	€ 17.444,00
Residui attivi esercizio in corso	€ 7.667,52
Totale Residui attivi	€ 25.111,52
Residui passivi esercizi precedenti	€ 13.776,68
Residui passivi esercizio in corso	€ 65.492,07
Totale Residui passivi	€ 79.268,75
Avanzo di amministrazione	€ 542.642,91

L'utilizzazione dell'avanzo di amministrazione per l'esercizio successivo risulta così prevista:

Parte Vincolata	€ 194.951,59
di cui TFR/TFS a favore del personale subordinato	€ 176.951,59
di cui FCDE	€ 18.000,00
Parte Disponibile	€ 347.691,32
Totale Risultato di Amministrazione	€ 542.642,91

L'avanzo di amministrazione deve essere prioritariamente destinato al finanziamento delle spese correnti collegate ai Fondi vincolati. Nel nostro caso si tratta del Fondo TFR/TFS a favore di parte del personale di segreteria del nostro Ordine e del fondo Crediti di Dubbia Esigibilità ovvero relativo alle quote dovute dagli iscritti per le annualità fino al 2025 incluso, affidate al legale per le pratiche di riscossione.

In relazione alla parte disponibile, ritengo opportuno segnalare che di norma esistono delle priorità nella sua destinazione. In particolare si rende necessario articolare i seguenti livelli di valore aggregati:

- per il finanziamento di Fondi riferibili alle spese per investimento;
- per il finanziamento di Fondi di ammortamento da destinarsi al reinvestimento;
- per il finanziamento di Fondi non vincolati da utilizzarsi in via prioritaria per la copertura di eventuali debiti fuori bilancio ovvero comunque utilizzabili, nel rispetto di determinate condizioni, anche per il finanziamento di spese correnti.

PROSPETTO DI CONCORDANZA

Ritengo utile infine fare alcune considerazioni circa i collegamenti tra la Situazione amministrativa iniziale e quella finale attraverso una valutazione sintetica della gestione, andando a scomporre nei seguenti termini:

- Gestione di cassa;
- Gestione dei residui attivi;
- Gestione dei residui passivi;
- Gestione di competenza.

Situazione Amministrativa Iniziale		Gestione dell'Anno				Situazione Amministrativa finale	
Fondo Cassa iniziale		Entrate Riscosse		Uscite Pagate		Fondo Cassa finale	
€ 688.006,42	+	€ 560.705,22	-	€ 651.911,50		= € 596.800,14	Gestione di Cassa
+		+				+	
Residui attivi iniziali		Residui attivi anno	Residui attivi riscossi	Variazione residui attivi		Residui attivi finali	
€ 23.691,69	+	€ 7.667,52	-	€ 4.079,19	+ € -2.168,50	= € 25.111,52	Gestione dei residui attivi
-		-				-	
Residui passivi iniziali		Residui passivi anno	Residui passivi pagati	Variazione residui passivi		Residui passivi finali	
€ 38.946,95	+	€ 65.492,07	-	€ 23.031,97	+ € -2.138,30	= € 79.268,75	Gestione dei residui passivi
=		=				=	
Risultato di amministrazione iniziale		Entrate Accertate	Uscite Impegnate	Variazione Residui Attivi	Variazione Residui Passivi	Risultato di amministrazione finale	
€ 672.751,16	+	€ 564.293,55 - € 694.371,60 + € -2.168,50 - € -2.138,30				= € 542.642,91	Gestione di competenza

Risulta importante sottolineare come la gestione di cassa dell'anno, che porta ad un saldo positivo di € 596.800,14, dopo l'aggiustamento dovuto ai residui attivi e passivi (iniziali - riscossi e pagati + annuali +/- loro variazioni in corso d'anno), sia di € 542.642,91 a seguito del correttivo riferibile alla gestione di competenza.

Per l'attuazione della propria missione, l'Ordine di avvale di n. 4 dipendenti inquadrati nel CCNL di pubblico impiego e precisamente

N.	QUALIFICA FUNZIONALE	TIPOLOGIA DI RAPPORTO
1	Area Funzionari ex C	FULL TIME 36 ORE/SETTIMANA
3	Area Assistenti ex B	FULL TIME 36 ORE/SETTIMANA

STATO PATRIMONIALE

Premesso che nel rendiconto di Stato Patrimoniale che è alla Vostra attenzione, risultano ben chiare e identificabili le voci iscritte, ritengo comunque di dover dare alcuni brevi cenni circa alcune voci allocate nell'attivo e nel passivo patrimoniale:

Attivo

- Crediti diversi/residui attivi: Formati da crediti verso iscritti per € 23.693,38, da crediti diversi per € 43,14.
- Investimenti: Formati dal Credito assicurativo V/ HDI Assicurazione per € 161.148,94.
- Mobili e arredi, attrezzatura informatica, materiale elettrico, emeroteca e software informatici per complessivi € 64.601,41. Trattasi del valore storico di acquisto delle dotazioni patrimoniali-amministrative del nostro Ordine provinciale ed in particolare mobili, arredi, personal computer, impianti di connessione e telefonici, impianto di video proiezione e sonoro, nonché software informatici.

Passivo

- Debiti diversi/residui passivi iscritti al valore nominale: formati dai debiti verso fornitori per € 48.021,77 dai debiti verso Consiglio Nazionale € 2.397,00 dai debiti verso Enti Previdenziali per € 6.328,58 dai debiti verso erario e altri soggetti pubblici per € 7.393,21 da debiti per fatture da ricevere per € 1.479,04 da debiti diversi per € 9.386,73 e da debiti verso Erario per Iva per 2.423,72 €
- F.do Trattamento di Fine rapporto: iscritto al valore riconducibile al conteggio fornitoci dallo Studio professionale che assicura gli adempimenti degli aspetti giuslavoristici del nostro Ordine provinciale. L'importo di debito nei confronti del nostro personale subordinato per il TFR maturato a fine anno era pari ad € 176.951,59
- Fondo crediti di dubbia esigibilità: iscritto per far fronte a posizioni creditorie di dubbia esigibilità o in contenzioso, ammonta ad € 18.000,00
- Fondi di ammortamento: Ammontano ad € 50.268,62 e risultano calcolati sulla base di un piano sistematico di ammortamento delle immobilizzazioni materiali acquisite nel tempo applicando aliquote tali che il piano risulta coerente nel dare una rappresentazione prudente. Il valore residuo dei medesimi tenuto conto della loro obsolescenza, minor valore e maggior utilizzo, ammonta ad € 14.332,79.

CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico comprende gli accertamenti e gli impegni evidenziati nel Rendiconto Generale, rettificati al fine di costituire i valori economici riferiti alla gestione di competenza.

I proventi ed i costi del Conto Economico risultano, quindi, pari alle entrate correnti (somme accertate € 497.959,90) e alle spese correnti (somme impegnate € 451.648,06) del Rendiconto Finanziario oltre alle indennità di anzianità del personale subordinato maturate nel corso del 2025 di € 17.639,39 e dedotto € 212,15 in relazione l'imposta sostitutiva su TFR anno 2025.

Vanno poi considerate in aumento dei ricavi del conto economico sopravvenienze attive e insussistenze del passivo su residui per € 2.138,30 (per un totale proventi di competenza di € 500.098,20) nonché in aumento dei costi del conto economico le quote di ammortamento di competenza al 2025 in relazione alle dotazioni patrimoniali dell'Ordine provinciale di € 7.911,82, la quota di accantonamento a fondo svalutazione crediti c/iscritti di € 1.000,00, da una svalutazione dei titoli sottoscritti dall'Ordine in relazione alla

copertura del TFR del personale subordinato € 1.787,32 nonché le sopravvenienze passive ed insussistenze dell'attivo su residui di € 2.168,50 (per un totale costi di competenza di € 481.942,94).

La riconciliazione tra i valori della gestione corrente della contabilità finanziaria ed i valori della contabilità economico-patrimoniale riportati nel Conto Economico è evidenziata nel relativo prospetto allegato (Prospetto di concordanza).

Le risultanze complessive del Conto Economico evidenziano un avanzo economico pari ad € 18.155,26.

Il Patrimonio netto risultante a fine anno viene così rideterminato:

- Fondo di dotazione per avanzi economici portati a nuovo € 504.997,69
- Avanzo economico di gestione anno 2025 € 18.155,26.

I dati sopraesposti risultano in forma aggregata e, pertanto, rappresentano la sommatoria dei dati riferiti all'attività istituzionale e di quella commerciale.

CONCLUSIONI

Il Tesoriere, dopo aver esposto i fatti amministrativi e gestionali più rilevanti dell'esercizio appena concluso, sottopone all'approvazione dei Colleghi iscritti il Rendiconto Generale chiuso al 31 dicembre 2025 e le relazioni che lo accompagnano.

La presente Nota Integrativa costituisce parte inscindibile del Rendiconto Generale e le informazioni contabili ivi contenute corrispondono alle scritture dell'Ente tenute in ottemperanza alle norme vigenti.

Successivamente alla data di chiusura dell'anno e fino ad oggi non sono occorsi, inoltre, eventi tali da rendere l'attuale situazione patrimoniale e finanziaria sostanzialmente diversa da quella risultante dal Rendiconto Finanziario, dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico.

Vicenza, 27 Marzo 2026

Il Tesoriere
Arch. Massimo Sanson